

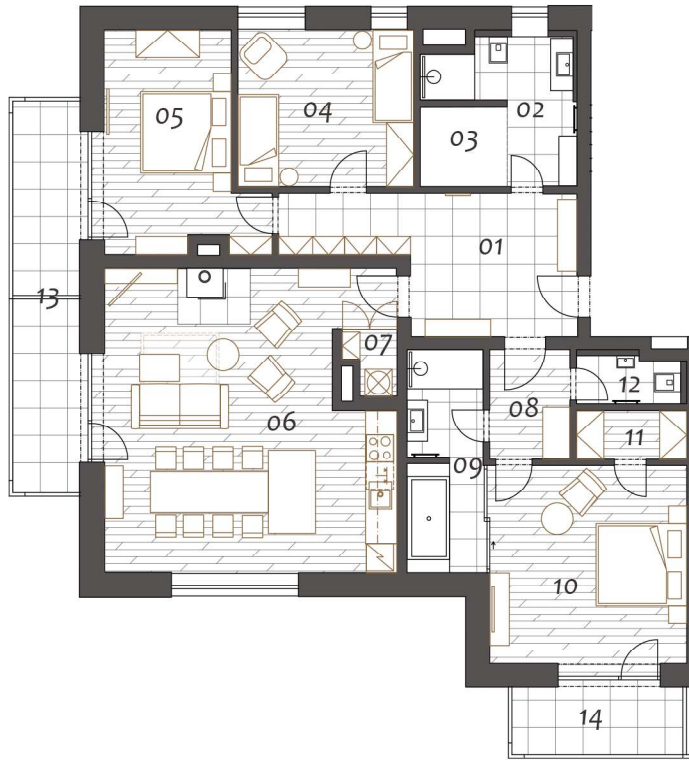
2.nadzemní podlaží
1st floor

ALDROV

APARTMENTS | RESORT



G2.1.



G2.1
Objekt G

145,6 m² | 2.NP | 4+kk
| 1st floor | 4 rooms

| | | |
|----|--|----------------------|
| 01 | Vstupní hala Entrance hall | 15,61 m ² |
| 02 | Koupelna Bathroom | 7,15 m ² |
| 03 | Sauna Sauna | 3,34 m ² |
| 04 | Pokoj Bedroom | 13,44 m ² |
| 05 | Ložnice Bedroom | 15,38 m ² |
| 06 | Obývací pokoj + kk Living room + kitchen | 41,32 m ² |
| 07 | Úklidová místnost Utility room | 1,49 m ² |
| 08 | Chodba Corridor | 4,30 m ² |
| 09 | Koupelna Bathroom | 8,11 m ² |
| 10 | Ložnice Bedroom | 19,56 m ² |
| 11 | Šatna Cloakroom | 2,60 m ² |
| 12 | Toaleta Lavatory | 2,34 m ² |

Užitná plocha celkem | Net floor area 134,64 m²

Podlahová plocha celkem | Gross internal area 145,60 m²

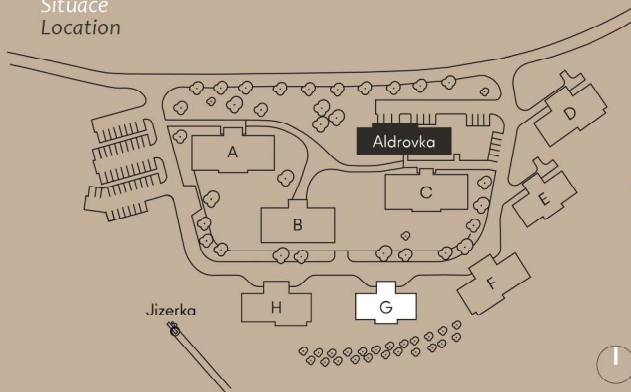
| | | |
|----|------------------|----------------------|
| 13 | Balkón Balcony | 14,60 m ² |
| 14 | Balkón Balcony | 6,54 m ² |



V ceně bytu je zahrnuto 1 garážové stání a sklep.

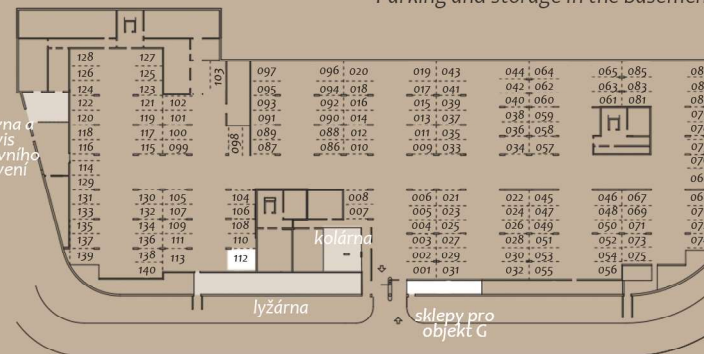
1 garage parking space and a storage space are included in the price of the flat.

Situace
Location



Garážová stání a sklepy v 1.PP
Parking and storage in the basement

půjčovna a
servis
sportovního
vybavení



*Podlahová plocha je vypočtena podle nařízení vlády č.366/2013 Sb. jako půdorysná plocha ohraničená vnitřními stranami obvodových zdí bytu včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí uvnitř bytu. Nezahrnuje balkony, lodžie, terasy, předzahrádky a jiné zpevněné plochy.

*Gross internal area is calculated in compliance with the Government decree No. 366/2013 Sb., as the plan area bounded by inside surfaces of peripheral walls, including the plan areas of all bearing and partition walls inside the apartment. It does not include balconies, loggias, terraces, front-gardens and other paved areas.